

S P R A W O Z D A N I E
z działalności Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Zalesie” w Pile
za okres od 09.04.2016r. do 08.04.2017r.

Szanowni Działkowcy i zaproszeni Goście!

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Zalesie” w Pile w 2016r.pracował w następującym składzie :

- Andrzej Krogulec – prezes
- Zenon Artowicz – wiceprezes
- Henryk Kacperski – wiceprezes
- Małgorzata Wieczorkiewicz – sekretarz
- Elżbieta Skonieczna – skarbnik
- Jerzy Skonieczny – członek
- Zbigniew Siłakowski – członek
- Krzysztof Stawikowski – członek
- Józef Bartusik – członek

Do pełnienia funkcji księgowej została powołana pani Barbara Bogdanowicz, obowiązki gospodarza ogrodu zostały powierzone panu Ryszardowi Steinke. W powyższym składzie Zarząd pracował do maja 2016r. W kwietniu 2016r. pan Henryk Kacperski zrezygnował z funkcji wiceprezesa zarządu. Na posiedzeniu w dniu 03.06.2016r. nr 34/2016 Zarząd ROD powołał na członka zarządu pana Adama Strzebińskiego, który jednocześnie prowadzi naszą stronę internetową ogrodu. W okresie sprawozdawczym zarząd odbywał co najmniej jedno zebranie w miesiącu. W posiedzeniach aktywnie uczestniczyła przewodnicząca Komisji Rewizyjnej. Należy podkreślić wysoką – 80% frekwencję członków zarządu. Ponadto członkowie uczestniczyli doraźnych komisji problemowych powoływanych przez zarząd.

Tematyka posiedzeń wynikała z rocznych planów pracy, zgłaszanych przez działkowców wniosków i uchwałach podejmowanych na walnym zebraniu. W trakcie okresu sprawozdawczego zarząd podjął 41 uchwały, w tym 25 dotyczących przyjęć nowych członków.

Ponadto przedmiotem posiedzeń zarządu były sprawy dotyczące:

- kosztów wywozu śmieci z ogrodu (4)

- monitoringu części ogrodu (4)
- uroczystości typu: Dzień Działkowca, Dzień Dziecka, obchody 35 – lecia ogrodu (4)
- remontów (2)
- naprawy bram i furtek oraz wymiany zniszczonych kłódek zamków do nich (3)
- przyjmowanie nowych członków w szeregi działkowców (9)
- rozpatrywanie spraw zaległości finansowych wobec ogrodu (5)

W roku sprawozdawczym praca zarządu skupiała się między innymi na następujących zagadnieniach:

- Tradycyjnie zorganizowanie Dnia Dziecka i Dnia Działkowca oraz obchodów 35 – lecia ogrodu.
- Modernizacja napowietrznej sieci energii elektrycznej.
- Roszczelnienie i wymiana transformatora.
- Wymiana wyeksploatowanych liczników elektrycznych do 110 działek.
- Zamontowanie nagłośnienia świetlicy.
- Remont krzeseł w świetlicy.
- Wykonanie bramy i furtki przy działce 98.
- Największym i najdroższym problemem naszego ogrodu są śmiecie. W 2016r. przekroczyliśmy wszystkie normy nie tylko segregacji ale wręcz zdrowego rozsądku. Działkowcy wrzucają do pojemników dosłownie wszystko. Wśród odpadów znajdują się między innymi rośliny, które mogą i powinny być umieszczane w kompostownikach. Takie postępowanie powoduje drastyczną podwyżkę kosztów zarządzania ogrodem. Wszyscy ponosimy finansowe skutki zamówień większej ilości pojemników.
- Obecnie na koncie inwestycyjnym zgromadziliśmy około 72 tysiące złotych. W opinii zarządu środki ze składek członkowskich zostały racjonalnie i oszczędnie spożytkowane dla dobra nas wszystkich. Mimo pozytywnych opinii się do zrealizowanych zadań i rozwiązanych problemów mamy przekonanie o ogromie i trudnościach zadań czekających na podjęcie w 2017 roku.

Do najważniejszych zadań realizowanych w 2017 roku zaliczamy:

- Modernizację alei głównej na odcinku od działki nr 2 do działki nr 201.
- Sprawdzenie skuteczności uziemienia i zerowania słupów średniego napięcia.(zadanie zaległe)
- Utwardzenie podłoża i ewentualne położenie polbruku przy hydroforni nr 2. (ułatwienie nawracania pojazdu wywożącego śmieci)

- Wymiana drzwi w biurze zarządu

Pozostałe szczegółowe zadania są ujęte w programie działania ROD na rok 2017.

Z powyższego rejestru zadań wynika, że program działań na 2017 rok jest ambitny i kosztowny w realizacji. W związku z powyższym zarząd proponuje uchwalenie opłat na zarządzanie ogrodem.

Proponowane opłaty za jedną działkę o powierzchni 400 m² w 2017r. :

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| – opłata za zarządzanie ogrodem – 0,70 zł za 1 m ² 400 m ² x 0,70 | – 280,00 zł |
| – składka członkowska | – 6,00 zł |
| – opłata energetyczna | – 20,00 zł. |

Razem **306,00 zł**

Zarząd wnosi o uchwalenie przedstawionej kalkulacji opłat za użytkowanie działki w 2017 roku.

Na zakończenie pragnę w imieniu zarządu podziękować wszystkim, którzy sumienną i odpowiedzialną pracą wywiązywali się z regulaminowych obowiązków i terminowo wnosili uchwalone opłaty działkowe i w ten sposób przyczyniali się do stałego podnoszenia poziomu funkcjonowania ogrodu. Szczególnie gorąco i serdecznie dziękuję wszystkim członkom zarządu, komisji rewizyjnej oraz wszystkim ogrodowym społecznikom za ich bezinteresowne i twórcze angażowanie się w pracę na rzecz wspólnego dobra, jakim jest nasz ogród. Wszystkim działkowcom Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Zalesie” życzę wszystkiego najlepszego, przede wszystkim zdrowia, dobrej kondycji, obfitych plonów oraz wspianiałego wypoczynku na działce w gronie najbliższej rodziny i przyjaciół.

Dziękuję za uwagę

Za Zarząd ROD „ZALESIE” w Pile

Prezes Andrzej Krogulec

Piła dnia 08 kwietnia 2017 roku.